

<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2024/ ARALIK</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>06.12.2024</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>CUMA - SAAT: 14.30</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>12</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>14</b>
<b>OTURUM</b>	<b>14</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>140</b>
<b>MADDE</b>	<b>13</b>
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	<b>İMAR KOMİSYONU</b>
<b>Tarih ve No</b>	<b>02.12.2024</b>
<b>Konusu</b>	<b>Celilkırı Köyü, 151 Ada ve 192,116 ve 117 No'lu Parsellere Yönelik İmar Planı Değişikliği Teklifi</b>

**K A R A R :**

Başkan, 07.09.2024 tarih 98 sayılı Belediye Meclis Kararı ile komisyonumuza havale edilmiş olan Çorum İli, Merkez İlçesi, Celilkırı Köyü, 152 ada,192, 116, 117 no' lu parsellerde belediyemizce plan müellifine hazırlattırılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi dosyası İmar Komisyonunca yapılan incelemede,

Yürürlükteki planlarda:Plan değişikliğine konu alan;

- 1/100.000 ölçekli Samsun –Çorum-Tokat çevre düzeni planında “Kentsel Gelişme Alanları” olarak belirlenmiştir.
  - 1/5000 ölçekli nazım imar planında bir kısmı “Ağaçlandırılacak Alan ” olarak belirlenmiştir.
  - 1/1000 ölçekli uygulama imar planında 05.04.2005 tarih ve 14 sayılı belediye meclis kararı ile “Ağaçlandırılacak Alan ” belirlenmiştir.
- Teklif;  
Belediyemizce hazırlattırılan
- 1/5000 ölçekli plan değişikliği teklifinde Ağaçlandırılacak alanın bir kısmı “ikinci derece yol “olarak belirlendiği
  - 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklik teklifinde Ağaçlandırılacak alanın bir kısmı “15 m genişlikte taşıt yolu “olarak belirlendiği, dosyadaki bilgilerden anlaşılmıştır.

Şeklindeki İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; İmar Komisyonunca da uygun bulunan, Celilkırı Köyü, 152 ada,192,116,117 no' lu parsellerde belediyemizce plan müellifine hazırlattırılan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ( NİP: 191075186 ) ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ( UİP: 191075188) değişikliği teklifi , 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince, Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Halil İbrahim AŞGIN

Kâtip  
Selim GÜLOĞLU

Kâtip  
Semra AKYÜZ ÖZDAĞ