

TOPLANTI DÖNEMİ	2024/ EYLÜL
TARİHİ	07.09.2024
GÜNÜ	CUMARTESİ - SAAT: 14.00
TOPLANTI	09
BİRLEŞİM	10
OTURUM	10
KARAR NO	101
MADDE	10
Teklif Eden Müdürlük	MECLİS ÜYELERİ
Tarih ve No	07.09.2024
Konusu	Küçük Sanayi Alanı Ve 2 Katlı Konutlara İlişkin Teklif

K A R A R :

Başkan, Küçük Sanayi Alanı Ve 2 Katlı Konutlara İlişkin, Meclis Üyelerinden Ubeydullah Ahıskalı, Bilal Selman Özünel, Ali Beyaz, Emre Daşdemir, Erkan Özbal, Ümit Kuyu'nun teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda;

1- İmar planında Küçük Sanayi Alanı olarak belirlenen, bitişik nizam ve çekme mesafesi olmayan bir veya birden fazla bağımsız bölümü yapılabilen parsellerde otopark ihtiyacı; binanın içerisinde parsel sınırın dışından ulaşımı sağlanabilecek şekilde, bağımsız bölümden ayırıcı duvarlar yapılmadan da karşılanabilir.

2- Bodrum kat hariç en fazla 2 katlı yapılaşma koşullarına sahip ayrık nizam parsellerde (site tarzı yapılaşmalar dahil, tip projeler hariç) imar planında aksine bir hüküm yoksa; teknik bir gerekçe (merkezi havalandırma vb.) sunulması ve idarenin uygun görmesi halinde kat yükseklikleri 4,50 metreye kadar çıkarılabilir.

Şeklindeki teklif Meclisce OY BİRLİĞİYLE kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Halil İbrahim AŞGIN

Kâtip
Selim GÜLOĞLU

Kâtip
Semra AKYÜZ ÖZDAĞ