



Karar Sayısı: 8571

Mülkiyeti özelleştirme kapsam ve programında bulunan Ankara Doğal Elektrik Üretim ve Ticaret A.Ş. adına kayıtlı olan ve Çorum ili, Merkez ilçesi, Karaca Mahallesi, 159 ada 3, 36 ve 37 parsellerdeki taşınmazlara “Sanayi Tesis Alanı (E: 0,50; Yençok: Tesisin Teknolojik Özelliklerine Göre Belirlenecektir.), Ticaret Alanı (E: 0,60; Yençok: 3 Kat), Cami (E: 0,50; Yençok: Serbest), Genel Otopark Alanı, Park ve Yol” kullanım kararları getirilmesine yönelik olarak Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca hazırlanan ekli 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanmasına, işbu Karar gereklerinin yerine getirilmesi hususunda Özelleştirme İdaresi Başkanlığının yetkili kılınmasına, 3194 sayılı İmar Kanununun ek 3 üncü maddesi ve 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanunun 3 üncü ve geçici 29 uncu maddeleri ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

28 Mayıs 2024

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI

28/5/2024 TARİHLİ VE 8571 SAYILI CUMHURBAŞKANI KARARININ EKİ

ÇORUM İLİ MERKEZ İLÇESİ KARACA MAHALLESİ 159 ADA 3, 36 VE 37 NO.LU PARSELLER NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

SINIRLAR

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- MÜLKİYET SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

- SABAYI ALANI
- TİCARET ALANI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

- İBDET ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

- PARK VE YEŞİL ALAN

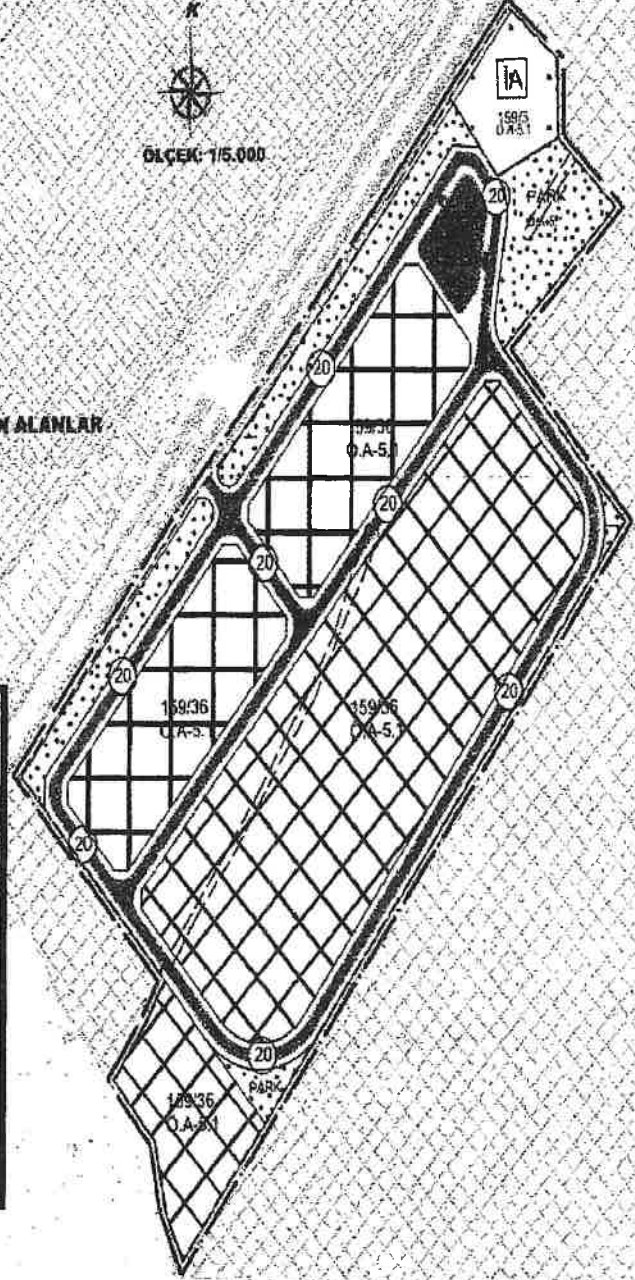
YAPI YASAĞI YADA SİNLRLAMA GETİRİLEN ALANLAR

- ÖNEMLİ ALAN

KENTSEL TEKNİK ALTYAPI

ULAŞIM

- TAŞIT YOLU
- GENEL DİTOPARK



İL : ÇORUM

İLÇESİ : MERKEZ

ADA / PARSEL : 159 ADA 3, 36 VE 37 NO.LU PARSELLER.

PLAN ADI : ÇORUM İLİ, MERKEZ İLÇESİ, KARACA MAHALLESİ, 159 ADA 3, 36 VE 37 PARSELLERE YÖNELİK 1/5.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ.

AÇIKLAMA : ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.

**ÇORUM İLİ MERKEZ İLÇESİ KARACA MAHALLESİ
159 ADA 3, 36 VE 37 NO.LU PARSELLER
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

GÖSTERİM

SINIRLAR

1. İL SİNIRI

2. İLÇE SİNIRI

3. MAHALLE SİNIRI

4. PARSEL SİNIRI

5. YOL SİNIRI

6. SU SİNIRI

7. YERLİK SİNIRI

8. KENTSEL GELİŞME ALANLARI

9. KENTSEL KORUMA ALANLARI

10. KENTSEL YERLEŞİM ALANLARI

11. KENTSEL İZLENİM ALANLARI

12. KENTSEL YERLEŞİM ALANLARI

13. KENTSEL İZLENİM ALANLARI

14. KENTSEL YERLEŞİM ALANLARI

15. KENTSEL İZLENİM ALANLARI

16. KENTSEL YERLEŞİM ALANLARI

17. KENTSEL İZLENİM ALANLARI

18. KENTSEL YERLEŞİM ALANLARI

19. KENTSEL İZLENİM ALANLARI

20. KENTSEL YERLEŞİM ALANLARI

21. KENTSEL İZLENİM ALANLARI

22. KENTSEL YERLEŞİM ALANLARI

23. KENTSEL İZLENİM ALANLARI

24. KENTSEL YERLEŞİM ALANLARI

25. KENTSEL İZLENİM ALANLARI

26. KENTSEL YERLEŞİM ALANLARI

27. KENTSEL İZLENİM ALANLARI

28. KENTSEL YERLEŞİM ALANLARI

29. KENTSEL İZLENİM ALANLARI

30. KENTSEL YERLEŞİM ALANLARI

31. KENTSEL İZLENİM ALANLARI

32. KENTSEL YERLEŞİM ALANLARI

33. KENTSEL İZLENİM ALANLARI

34. KENTSEL YERLEŞİM ALANLARI

35. KENTSEL İZLENİM ALANLARI

36. KENTSEL YERLEŞİM ALANLARI

37. KENTSEL İZLENİM ALANLARI

38. KENTSEL YERLEŞİM ALANLARI

39. KENTSEL İZLENİM ALANLARI

40. KENTSEL YERLEŞİM ALANLARI

41. KENTSEL İZLENİM ALANLARI

42. KENTSEL YERLEŞİM ALANLARI

43. KENTSEL İZLENİM ALANLARI

44. KENTSEL YERLEŞİM ALANLARI

45. KENTSEL İZLENİM ALANLARI

46. KENTSEL YERLEŞİM ALANLARI

47. KENTSEL İZLENİM ALANLARI

48. KENTSEL YERLEŞİM ALANLARI

49. KENTSEL İZLENİM ALANLARI

50. KENTSEL YERLEŞİM ALANLARI

51. KENTSEL İZLENİM ALANLARI

52. KENTSEL YERLEŞİM ALANLARI

53. KENTSEL İZLENİM ALANLARI

54. KENTSEL YERLEŞİM ALANLARI

55. KENTSEL İZLENİM ALANLARI

56. KENTSEL YERLEŞİM ALANLARI

57. KENTSEL İZLENİM ALANLARI

58. KENTSEL YERLEŞİM ALANLARI

59. KENTSEL İZLENİM ALANLARI

60. KENTSEL YERLEŞİM ALANLARI

61. KENTSEL İZLENİM ALANLARI

62. KENTSEL YERLEŞİM ALANLARI

63. KENTSEL İZLENİM ALANLARI

64. KENTSEL YERLEŞİM ALANLARI

65. KENTSEL İZLENİM ALANLARI

66. KENTSEL YERLEŞİM ALANLARI

67. KENTSEL İZLENİM ALANLARI

68. KENTSEL YERLEŞİM ALANLARI

69. KENTSEL İZLENİM ALANLARI

70. KENTSEL YERLEŞİM ALANLARI

71. KENTSEL İZLENİM ALANLARI

72. KENTSEL YERLEŞİM ALANLARI

73. KENTSEL İZLENİM ALANLARI

74. KENTSEL YERLEŞİM ALANLARI

75. KENTSEL İZLENİM ALANLARI

76. KENTSEL YERLEŞİM ALANLARI

77. KENTSEL İZLENİM ALANLARI

78. KENTSEL YERLEŞİM ALANLARI

İL : ÇORUM
İLÇESİ :MERKEZ
ADA / PARSEL : 159 ADA 3, 36 VE 37 NO.LU PARSELLER.
PLAN ADI : ÇORUM İLİ, MERKEZ İLÇESİ, KARACA MAHALLESİ, 159 ADA 3, 36 VE 37 PARSELLERE YÖNELİK 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ.
AÇIKLAMA :ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALIDIR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.

