



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2010 / HAZİRAN</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>04.06.2010</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>CUMA</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>6</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>6</b>
<b>OTURUM</b>	<b>6</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>97</b>

<b>MADDE</b>	<b>5</b>
<b>Teklif Birimi</b>	<b>İMAR KOMİSYONU</b>
<b>Teklif Tarih ve No</b>	<b>20.05.2010</b>
<b>Teklifin Özü</b>	<b>Karakeçili Mahallesi, 73 Pafta, 128 ada, 9 nolu parselde Akaryakıt ve LPG İstasyonu işaretlenmesi.</b>

**K A R A R :**

Meclis Başkanı, Karakeçili Mahallesi, 73 pafta, 128 ada, 9 nolu parselde Akaryakıt ve Lpg İstasyonu işaretlenmesine ilişkin plan değişikliği talebi hakkındaki İmar Komisyon raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Karakeçili Mahallesi, 73 pafta, 128 ada, 9 nolu parsel imar planında Taks: 0.08, Kaks: 0.16, h.max: 6.50 metre yapılaşma koşullarında "Konut Alanı" (Bağ nitelikli) olarak planlıdır. 128 ada, 9 nolu parselde "Akaryakıt ve Lpg İkmal İstasyonu" yapılmasına ilişkin plan değişikliği talebi, 9 nolu parselin Çevre yolu üzerinde Konut Alanı (Bağ nitelikli) olarak planlı bölgede yer aldığı, Karayolları kenarında yapılacak yapılar hakkında yönetmelik gereği Karayolundan 25 metre çekme mesafesi için parsel derinliğinin yeterli olmadığı, parsel büyüklüğü ve derinliğinin İmar mevzuatında belirtilen asgari şartları (40 metre parsel derinliği- 40 metre cephe) sağlamadığından,

Karakeçili Mahallesi, 73 pafta, 128 ada, 9 nolu parselde Akaryakıt ve LPG İkmal İstasyonu işaretlenmesine ilişkin talep, parsel büyüklüğü ve derinliğinin imar mevzuatında gerekli şartları sağlamadığı ve plan bütünlüğüne aykırı olması nedeniyle Meclisçe OY BİRLİĞİYLE reddedilmiştir.

Meclis Başkanı  
1.Meclis Başkan V.  
Muharrem UZUNOĞLU

Katip  
Bedriye ÇAYIR

Katip  
Ulaş YILDIRIM