



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2013/ KASIM
TARİHİ	04.11.2013
GÜNÜ	PAZARTESİ
TOPLANTI	12
BİRLEŞİM	12
OTURUM	12
KARAR NO	136
MADDE	5
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	31.10.2013
Konusu	Karakeçili Mahallesi, Tavukluk Mevkii, 538 ada, 29 nolu parselde plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Karakeçili Mahallesi, Tavukluk Mevkii, 538 ada, 29 nolu parselde plan müellifi tarafından hazırlanan 1/5000 nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin, İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Mevcut Tavukluk Konutları ile Ahçı Bağları arasında kalan yaklaşık 6 hektarlık alanda ayrık nizam 5 kat Taks: 0,40, Kaks: 2,00 yapılaşma koşullarında konut alanı ve dere kenarında park alanları planlandığı, spor alanı, özürülüler okulu, cami alanlarının kaldırıldığı, plan revizyonu Belediye Meclisinin 07.01.2013 tarih ve 5 nolu kararıyla onaylandığından; ilgili revizyon planda 538 ada, 29 nolu parselin ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlandığından;

Parsel malikinin talebi ile önerilen teklif plan açıklama raporunda 538 ada, 29 nolu parselin park olarak planlanması şeklindeki 1/5000 nazım ve 1/1000 uygulama imar planı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince, Meclis Üyelerinden Yusuf Şişman ve Mehmet Kemal Kapısız' ın ret oyuna karşı Meclisce OY ÇOKLUĞUYLA onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
Ünal KÖSE

Katip
Sefa KÖSE