



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2012/ ARALIK
TARİHİ	07.12.2012
GÜNÜ	CUMA
TOPLANTI	13
BİRLEŞİM	13
OTURUM	13
KARAR NO	209
MADDE	6
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	19.10.2012
Konusu	İlçe Mevkii, 115 pafta, 93 ada, 34 parselde imar planı değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Belediye Meclisinin 06.01.2012 tarih ve 5 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen İlçe Mevki, 115 pafta, 93 ada, 34 nolu parselde plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; İlçe Mevkii 115 pafta, 93 ada, 34 nolu parsel onaylı imar planında Taks: 0.08, Kaks:0.16 h.max:6.50 metre yapılaşma koşullarında düşük yoğunluklu konut alanı (bağ amaçlı) olarak planlı,

93 ada, 34 nolu parselin yola cephesi bulunmadığından yapılaşma imkanının sağlanamaması nedeniyle, parselin güneyinde, imar planında park olarak planlı bulunan kısımda, büyük kısmı kendi mülkiyetinden geçmek üzere 5 metrelik giriş yolu (otopark cebi) gösterildiği plan değişikliği teklifi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü İnceleme raporu, Plan açıklama raporu da dikkate alınarak;

İlçe Mevki, 115 pafta, 93 ada, 34 nolu parselin güneyinden geçmek üzere 5 metrelik yol işaretlenmesi (otopark cebi) şeklinde plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OYBİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
Ünal KÖSE

Katip
Sefa KÖSE