



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2012/ARALIK
TARİHİ	07.12.2012
GÜNÜ	CUMA
TOPLANTI	13
BİRLEŞİM	13
OTURUM	13
KARAR NO	206
MADDE	3
Teklif Eden Müdürlük	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih ve No	13.11.2012 / 6196
Konusu	Belediye Meclisinin 05.10.2012 tarih ve 157 Sayılı kararı ile Kunduzhan Mahallesi, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 parsellerde plan değişikliğine yapılan itirazlar.

K A R A R :

Başkan, Belediye Meclisinin 05.10.2012 tarih ve 157 sayılı kararı ile onaylanan, Kunduzhan Mahallesi, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 parseller, 01.07.2008 tarihli meclis kararıyla “1. Etap Kentsel Dönüşüm ve Gelişim alanı” olarak ilan edilen bölgede yer almaktadır. Kentsel dönüşüm alanı ilan edilen bölgede 05.06.2009 tarihli meclis kararıyla 1/5000 nazım imar planı ve 1/1000 uygulama imar planları hazırlanmış olup, bu planlar dahilinde, talep edilen parseller “Ticaret Alanı” olarak planlı olup,

“Meydan Cami Yaptırma ve Yaşatma Derneği” tarafından Meydan Caminin doğusunda kalan söz konusu parsellerin bir kısmının “Müftülük Hizmet Binası” yapılmak üzere “Resmi Kurum Alanı” ve bir kısmının “Park” olarak işaretlenmesi şeklinde plan müellifince hazırlanan 1/5000 nazım imar planı ve 1/1000 uygulama imar planı değişikliğine yapılan itirazlar bulunduğunu belirterek, itirazların reddini oya sunmuştur.

Yapılan işaretli oylama sonunda; Kunduzhan Mahallesi, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 parseller, 01.07.2008 tarihli meclis kararıyla “1. Etap Kentsel Dönüşüm ve Gelişim alanı” olarak ilan edilen bölgede yer almaktadır. Kentsel dönüşüm alanı ilan edilen bölgede 05.06.2009 tarihli meclis kararıyla 1/5000 nazım imar planı ve 1/1000 uygulama imar planları hazırlanmış olup, bu planlar dahilinde, talep edilen parseller “Ticaret Alanı” olarak planlı olup,

“Meydan Cami Yaptırma ve Yaşatma Derneği” tarafından Meydan Caminin doğusunda kalan söz konusu parsellerin bir kısmının “Müftülük Hizmet Binası” yapılmak üzere “Resmi Kurum Alanı” ve bir kısmının “Park” olarak işaretlenmesi şeklinde plan müellifince hazırlanan 1/5000 nazım imar planı ve 1/1000 uygulama imar planı değişikliğine yapılan itirazlar, Meclisce ve OY ÇOKLUĞUYLA reddedilmiştir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
Ünal KÖSE

Katip
Sefa KÖSE