



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2018/ AĞUSTOS
TARİHİ	08.08.2018
GÜNÜ	ÇARŞAMBA
TOPLANTI	08
BİRLEŞİM	09
OTURUM	09
KARAR NO	152
MADDE	08
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	27.07.2018
Konusu	Ayarık Mahallesi, 88 ada 566 nolu parselde imar planı.

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Ayarık Mahallesi, 88 ada 566 nolu parselde yönelik olarak A grubu plan müellifi tarafından hazırlanmış 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Plana konu; Ayarık Mahallesi, 88 ada 566 nolu parselin “Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı” olarak planlı olduğu görülmektedir.

Teklif Edilen İmar Planı dosyasında; Ayarık Mahallesi, 88 ada 566 nolu parselde yönelik olarak A karne gurubuna sahip plan müellifi tarafından hazırlanan imar planı değişikliği dosyasında plan fonksiyonunun “Ticaret Alanı” na dönüştürüldüğü, yapılaşma koşullarının Emsal: 1.00, Yençok: 18.50 Kat olarak belirtildiği ve yapı yaklaşma mesafelerinde bir değişiklik yapılmadığı görülmektedir. Şeklinde İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Ayarık Mahallesi, 88 ada 566 nolu parselde yönelik olarak A grubu plan müellifi tarafından hazırlanmış 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 9549,27) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 9550,32) değişikliği teklifi, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Zeki GÜL

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Mehmet DÖNGEL