



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2017/ ARALIK
TARİHİ	08.12.2017
GÜNÜ	CUMA
TOPLANTI	12
BİRLEŞİM	12
OTURUM	12
KARAR NO	189
MADDE	14
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	29.11.2017
Konusu	Ayarık Mahallesi, 4563 ada 95, 209 ve 210 nolu parseller için plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Ayarık Mahallesi, 4563 ada 95, 209 ve 210 nolu parseller için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Mevcut İmar Planında; Ayarık Mahallesi, 4563 ada 95, 209 ve 210 nolu parseller TAKS:0.12 KAKS:0.24 Yençok:2 Kat yapılaşma koşullarına sahip Bağ Alanı olarak planlı olduğu,

Teklif Edilen İmar Planı değişikliği dosyasında; Plan değişikliğine konu 4563 ada 209 ve 210 nolu parsellerin ortasından doğu-batı yönünde, 4563 ada 95 nolu parselin batı kısmından ise kuzey-güney yönünde 7 metre genişliğinde yol işaretlendiği ve yapılaşma koşullarında bir değişiklik yapılmadığı şekilde İmar Komisyon raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Ayarık Mahallesi, 4563 ada 95, 209 ve 210 nolu parseller için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 25498,2) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 25500,2) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Mehmet DÖNGEL