



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2017/ ARALIK</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>08.12.2017</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>CUMA</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>12</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>12</b>
<b>OTURUM</b>	<b>12</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>186</b>
<b>MADDE</b>	<b>11</b>
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	<b>İMAR KOMİSYONU</b>
<b>Tarih ve No</b>	<b>29.11.2017</b>
<b>Konusu</b>	<b>Çepni Mahallesi, 4087 ada, 1 nolu parselde plan değişikliği</b>

**K A R A R :**

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Çepni Mahallesi, 4087 ada, 1 nolu parsel için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Mevcut İmar Planında; Çepni Mahallesi, 4087 ada, 1 nolu parsel doğu ve batı cephelerinden 10'ar metre, kuzey cephesinden 5 metre, güney cephesinden ise 35 metre yapı yaklaşma mesafelerinin bulunduğu ve Temel Eğitim Alanı olarak planlı olduğu tespit edilmiştir.

Teklif Edilen İmar Planı değişikliği dosyasında; Plan değişikliğine konu parselin plan fonksiyonunun Ortaokul Alanı olarak değiştirildiği ve güney cephesinde bulunan yapı yaklaşma mesafesinin 10 metre olacak şekilde yeniden düzenlenerek İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Çepni Mahallesi, 4087 ada, 1 nolu parsel için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 8329,52) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 7571,56) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisçe OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Muzaffer KÜLCÜ

Katip  
İsmail AKGÖZ

Katip  
Mehmet DÖNGEL