



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2017/ ARALIK
TARİHİ	08.12.2017
GÜNÜ	CUMA
TOPLANTI	12
BİRLEŞİM	12
OTURUM	12
KARAR NO	184
MADDE	09
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	29.11.2017
Konusu	İbrahimçayırı Mahallesi, 3354 ada 119, 185, 214 ve 215 nolu parseller için plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, İbrahimçayırı Mahallesi, 3354 ada 119, 185, 214 ve 215 nolu parseller için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Mevcut İmar Planında; İbrahimçayırı Mahallesi, 3354 ada 119, 185, 214 ve 215 nolu parseller mevcut imar planında "Lise Alanı" olarak planlı olduğu, güney cephesinde 30 metre, diğer cephelerde ise 10 metre yapı yaklaşma mesafesinin bulunduğu görülmektedir.

Teklif Edilen İmar Planı değişikliği dosyasında; Plan değişikliğine konu alanın kuzey batı kısmında yaklaşık 2000 m² lik "Anaokulu Alanı" işaretlendiği, geriye kalan kısmın ise "İlkokul Alanı" olarak planlandığı ve tüm cephelerinde bulunan yapı yaklaşma mesafesinin 5 metre olarak işaretlendiği şekilde İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, İbrahimçayırı Mahallesi, 3354 ada 119, 185, 214 ve 215 nolu parseller için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 11177,10) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 11176,12) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Mehmet DÖNGEL