



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2017/ KASIM
TARİHİ	06.11.2017
GÜNÜ	PAZARTESİ
TOPLANTI	11
BİRLEŞİM	11
OTURUM	11
KARAR NO	169
MADDE	11
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	02.11.2017
Konusu	Ulukavak Mahallesi, 1903 ada 11, 12, 13 nolu parseller için plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Ulukavak Mahallesi, 1903 ada 11, 12, 13 nolu parseller için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine ilişkin İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Mevcut İmar Planında; 1903 ada 13 ve 14 parsel Taks: 0.30 Kaks: 1.50 Ayırık Nizam 5 kat, 1903 ada 12 nolu parsel Taks: 0.30, Kaks: 0.90 Ayırık Nizam 3 Kat yapılaşma koşullarında “Konut Alanı” olarak planlıdır.

Teklif Edilen İmar Planı değişikliği dosyasında; 1903 ada 11, 12, 13 nolu parsellerin kullanımın kararı “Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı” olarak yeniden düzenlendiği Şeklinde İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Ulukavak Mahallesi, 1903 ada 11, 12, 13 nolu parseller için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 5793,24) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 5794,29), 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Mehmet DÖNGEL