



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2017/ EKİM
TARİHİ	03.10.2017
GÜNÜ	SALI
TOPLANTI	10
BİRLEŞİM	10
OTURUM	10
KARAR NO	157
MADDE	10
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	28.09.2017
Konusu	Çepni Mahallesi, 4464 ada, 99 nolu parsel için plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Çepni Mahallesi, 4464 ada, 99 nolu parsel için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Mevcut İmar Planında;

Çepni Mahallesi, 4464 ada 99 nolu parsel Emsal: 1.00 Yençok: Serbest yapılaşma koşullarında “Ticaret Alanı” olarak planlı olduğu,

Teklif Edilen İmar Planı değişikliği dosyasında;

4464 ada, 99 nolu parselin Emsal: 4.00, Yençok: Serbest yapılaşma koşullarına sahip “Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı (Özel Öğrenci Yurdu)” olarak planlandığı ve yapı yaklaşma mesafelerinde bir değişiklik yapılmadığı şeklinde İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Çepni Mahallesi, 4464 ada, 99 nolu parsel için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 8329,47) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 7571,51) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince 9 ret, 1 çekimser oya karşı 16 kabul oyla Meclisce OY ÇOKLUĞUYLA onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Mehmet DÖNGEL