



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2017/ EKİM
TARİHİ	03.10.2017
GÜNÜ	SALI
TOPLANTI	10
BİRLEŞİM	10
OTURUM	10
KARAR NO	153
MADDE	06
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	28.09.2017
Konusu	İlice Mahallesi, 95 ada, 14, 15 ve 19 nolu parseller için plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, İlice Mahallesi, 95 ada 14, 15 ve 19 nolu parseller için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin, İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Mevcut İmar Planında; Plan değişikliği sınırları içerisinde bulunan 95 ada 14, 15 ve 19 nolu parseller Taks: 0.12 Kaks: 0.24 Yençok: 2 kat yapılaşma koşullarına sahip bağ alanı olarak planlı olup, söz konusu 3 parselde de isabet eden cep otoparkı ile sonlanan 7 metre genişliğinde yaya yolu planlı olduğu,

Teklif Edilen İmar Planı Değişikliği Dosyasında;

Plan değişikliğine konu 95 ada 14, 15 ve 19 nolu parsellerin yapılaşma koşulları ve plan fonksiyonunda bir değişiklik yapılmadan söz konusu parsellere isabet eden 7 metrelik yaya yolunun kaldırıldığı şekliyle İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, İlice Mahallesi, 95 ada 14, 15 ve 19 nolu parseller için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 5791,5) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 5792,5) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Mehmet DÖNGEL