



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2017/ EYLÜL
TARİHİ	08.09.2017
GÜNÜ	CUMA
TOPLANTI	09
BİRLEŞİM	09
OTURUM	09
KARAR NO	140
MADDE	03
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYON RAPORU
Tarih ve No	25.08.2017
Konusu	Ulukavak Mahallesi, 788 ada 3 ve 4 numaralı parseller için plan değişikliği.

K A R A R :

Meclis Başkanı, Çorum İli, Merkez İlçesi, Ulukavak Mahallesi, 788 ada 3 ve 4 nolu parseller için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Mevcut İmar Planında; 788 ada 3 ve 4 nolu parseller Ayık Nizam 3 kat yapılaşma koşullarında “Konut Alanı” olarak planlıdır.

Teklif Edilen İmar Planı değişikliği dosyasında; Parsellerin cephe aldığı Damat Şükrü 3. Sokak boyunca 5 kat yapılaşma olduğu belirtilerek 788 ada 3 ve 4 nolu parsellerin kat adedinin 3’ den 5’e çıkarıldığı şeklinde İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Ulukavak Mahallesi, 788 ada 3 ve 4 nolu parseller için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 5793,22) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 5794,27) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkan V.
Zeki GÜL

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Mehmet DÖNGEL