



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2017/ AĞUSTOS
TARİHİ	07.08.2017
GÜNÜ	PAZARTESİ
TOPLANTI	08
BİRLEŞİM	08
OTURUM	08
KARAR NO	133
MADDE	13
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	02.08.2017
Konusu	Gülabibey Mahallesi, 2933 ada, 1 nolu parsel için plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Gülabibey Mahallesi, 2933 ada, 1 nolu parsel için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin İmar Komisyonunca yapılan incelemede

Mevcut İmar Planında; Gülabibey Mahallesi, 2933 ada, 1 nolu parsel doğu ve batı cephelerinden 10'ar metre, kuzey cepheden 25 metre, güney cephesinden ise 35 metre yapı yaklaşma mesafelerinin bulunduğu ve İlköğretim Alanı olarak planlı olduğu tespit edilmiştir.

Teklif Edilen İmar Planı Değişikliği Dosyasında; 2933 ada, 1 nolu parselin iki kısma ayrıldığı, alanın kuzey kısmının Anaokulu Alanı, güney kısmının ise İlköğretim Alanı olarak işaretlendiği ve yapı yaklaşma mesafelerinin tüm cephelerinden 5 metre olacak şekilde yeniden düzenlendiğine ilişkin İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Gülabibey Mahallesi, 2933 ada, 1 nolu parsel için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 7560,10) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UIP; 7562,13) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisçe OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Mehmet DÖNGEL