



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2017/ AĞUSTOS</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>07.08.2017</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>PAZARTESİ</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>08</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>08</b>
<b>OTURUM</b>	<b>08</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>129</b>
<b>MADDE</b>	<b>09</b>
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	<b>İMAR KOMİSYONU</b>
<b>Tarih ve No</b>	<b>31.07.2017</b>
<b>Konusu</b>	<b>Çepni Mahallesi, 335 ada 56 nolu parsel için plan değişikliği.</b>

**K A R A R :**

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Çepni Mahallesi, 335 ada 56 nolu parsel için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı teklifine ilişkin İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Mevcut İmar Planında; Çepni Mahallesi, 335 ada 56 nolu parsel plansız konumda olduğu ve mevcut imar planı sınırına bitişik bulunduğu tespit edilmiştir.

Teklif Edilen İmar Planı Değişikliği Dosyasında; Çepni Mahallesi, 335 ada 56 nolu parselin yaklaşık 11.500 m<sup>2</sup> si Emsal: 1.00 Yençok: 18.50 metre yapılaşma koşullarında “Özel Eğitim Alanı” diğer kısımlarının ise yol ve otopark alanı olarak planlandığına ilişkin İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Çepni Mahallesi, 335 ada 56 nolu parsel için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı (NİP; 27782) ve 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı (UIP; 27783), 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Muzaffer KÜLCÜ

Katip  
İsmail AKGÖZ

Katip  
Mehmet DÖNGEL