



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2017/ TEMMUZ
TARİHİ	03.07.2017
GÜNÜ	PAZARTESİ
TOPLANTI	07
BİRLEŞİM	07
OTURUM	07
KARAR NO	113
MADDE	04
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	23.06.2017
Konusu	Gülabibey Mahallesi, 892 ada 255 nolu parsel ve yakın çevresi için plan değişikliği.

K A R A R :

Meclis Başkanı, Çorum İli, Merkez İlçesi, Gülabibey Mahallesi, 892 ada 255 nolu parsel ve yakın çevresi için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine ilişkin İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Mevcut İmar Planında; Gülabibey Mahallesi 892 ada 255 parsel 13*24 -- 13*40 – 13*16 boyutlarında Blok Nizam 3 kat, Konut Alanı olarak planlıdır.

Teklif Edilen İmar Planı Değişikliği Dosyasında;

Gülabibey Mahallesi 892 ada 255 parsel ve batısında yer alan imar adası üzerindeki kütleler plandan kaldırılmış olup Ayırık Nizam 5 Kat, Emsal:1.20 yapılaşma koşullarında Konut Alanı olarak planlanan İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Gülabibey Mahallesi, 892 ada 255 nolu parsel ve yakın çevresi için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 8329,45) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 7571,49), 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisçe OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Meclis Başkan V.
Zeki GÜL

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Mehmet DÖNGEL