



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2017/ NİSAN
TARİHİ	04.04.2017
GÜNÜ	SALI
TOPLANTI	04
BİRLEŞİM	04
OTURUM	04
KARAR NO	75
MADDE	23
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYON RAPORU
Tarih ve No	30.03.2017
Konusu	Ayarık Mahallesi, 4654 ada, 1 nolu parsel için plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Ayarık Mahallesi, 4654 ada 1 nolu parsel için plan müellifince hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi;

Mevcut İmar Planında;

Ayarık Mahallesi, 4654 ada 1 nolu parsel mevcut imar planında “Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı” olarak planlı olduğu, tüm cephelerde ise 5 metre yapı yaklaşma mesafesi bulunduğu görülmektedir.

Teklif Edilen İmar Planı Değişikliği;

Ayarık Mahallesi, 4654 ada 1 nolu parselin plan fonksiyonu değiştirilmeden, parsel şeklinin yapılaşmayı zorlaması nedeni ile parselinin güneyinde bulunan yapı yaklaşma mesafelerinin kaldırıldığı, diğer cephelerde bulunan yapı yaklaşma mesafelerinde değişiklik yapılmadığı, Şeklinde İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Ayarık Mahallesi, 4654 ada 1 nolu parsel için plan müellifince hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 14668,6) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisçe OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Nurullah İPEK