



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2017/ NİSAN
TARİHİ	04.04.2017
GÜNÜ	SALI
TOPLANTI	04
BİRLEŞİM	04
OTURUM	04
KARAR NO	72
MADDE	20
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYON RAPORU
Tarih ve No	30.03.2017
Konusu	Bahçelievler Mahallesi, 53, 54, 55 ve 60 nolu kadaströ paftaları dâhilinde kalan alan için plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Bahçelievler Mahallesi, 53, 54, 55 ve 60 nolu kadaströ paftaları dâhilinde kalan alan için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi;

Mevcut İmar Planında;

Bahçelievler Mahallesi, 53, 54, 55 ve 60 nolu kadaströ paftaları dâhilinde kalan alanın plansız konumda olduğu.

Teklif Edilen İmar Planı Dosyasında;

Taşocağı yolunun 25 metrelik taşıt yolu ile Bahar Caddesine bağlandığı ve plan notlarında;

1-) “* işaretli parsellerde yapılaşma koşulları (Taks, Kaks ve Yapı yaklaşma mesafeleri) yola terkten önceki alan üzerinden hesaplanacaktır.” Şeklinde plan notu eklenerek, İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Bahçelievler Mahallesi, 53, 54, 55 ve 60 nolu kadaströ paftaları dâhilinde kalan alan için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 25501) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 25502), 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Nurullah İPEK