



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2017/ MART
TARİHİ	03.03.2017
GÜNÜ	CUMA
TOPLANTI	03
BİRLEŞİM	03
OTURUM	03
KARAR NO	46
MADDE	16
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	22.02.2017
Konusu	Yavruturna Mahallesi, 1489 ada, 1, 2, 3 ve 41 nolu parseller için plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Yavruturna Mahallesi, 1489 ada 1, 2, 3 ve 41 nolu parseller için plan müellifince hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin, İmar Komisyonunca uygun bulunmayan teklifi oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Güncel İmar planlarında; Yavruturna Mahallesi, 1489 adanın doğu tarafı Ayrık Nizam 6 kat, batı tarafı ise Ayrık Nizam 4 kat “Konut Alanı” olarak planlıdır.

Plan değişikliği teklifinde; 1489 ada 1, 2, 3 ve 41 nolu parseller zeminde 33.00* 16.90 metre üst katlarda ise 19.00 * 18.40 Blok Nizam 4 Kat ve 17.00*18.40 metre boyutlarında blok nizam 6 kat konut alanı olarak planlanmış üst katlardaki bloklar arasında 7.00 metre mesafe bırakılmıştır.

Çorum İli, Merkez İlçesi, Yavruturna Mahallesi, 1489 ada 1, 2, 3 ve 41 nolu parseller için, İmar Komisyonunca uygun bulunmayan, plan müellifince hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 5783,15) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 5782,14) değişikliği teklifi, Meclisce OY BİRLİĞİYLE reddedilmiştir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Ali BEYAZ