



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



| | |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| TOPLANTI DÖNEMİ | 2017/ MART |
| TARİHİ | 03.03.2017 |
| GÜNÜ | CUMA |
| TOPLANTI | 03 |
| BİRLEŞİM | 03 |
| OTURUM | 03 |
| KARAR NO | 45 |
| MADDE | 15 |
| Teklif Eden Müdürlük | İMAR KOMİSYONU |
| Tarih ve No | 22.02.2017 |
| Konusu | Gülabibey Mahallesi, 1146 ada 1 nolu parsel için plan değişikliği. |

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Gülabibey Mahallesi, 1146 ada 1 parsel için plan müellifince hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifine ilişkin İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Güncel İmar planlarında; Gülabibey Mahallesi, 1146 ada 1 parsel “Müftü Evi” olarak planlıdır.

Plan değişikliği teklifinde; 1146 ada 1 parselin Müftü Evi olan kullanım kararı kaldırılmış ve Emsal:2.00 yapılaşma koşullarında “Konut Alanı” olarak planlanmıştır. Ayrıca parselin tüm cephelerinden 5.00 metre yapı yaklaşma mesafesi belirlenmiş olup,

Çorum İli, Merkez İlçesi, Gülabibey Mahallesi, 1146 ada 1 parsel için plan müellifince hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 5783,14) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 5782,13) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Ali BEYAZ