



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2017/ MART
TARİHİ	03.03.2017
GÜNÜ	CUMA
TOPLANTI	03
BİRLEŞİM	03
OTURUM	03
KARAR NO	40
MADDE	10
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	22.02.2017
Konusu	Karaca Köyü 168 ada, 6 nolu parselde plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Karaca Köyü, 168 ada, 6 nolu parsel için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin, İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Karaca Köyü, 168 ada, 6 nolu parsel mevcut imar planlarında “Entegre Et Tesisleri Alanı” olarak planlanmış olup yapılaşma koşulları E: 0.60, hmax: Serbest, çekme mesafeleri ise parselin kuzeyinden 30.00 metre diğer yönlerden ise 15’ er metre,

Plan değişikliği teklifinde; 168 ada 6 nolu parselin kullanım kararı Resmi Kurum Alanı (İl Özel İdaresi Hizmet Alanı) olarak değiştirilmiş, yapılaşma koşulları E: 0.60, Yençok: Serbest, çekme mesafeleri ise parselin tüm yönlerinden 10’ar metre olarak yeniden düzenlenmiştir. Şeklinde;

Karaca Köyü, 168 ada, 6 nolu parsel için plan müellifince hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 24926,1) ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı (UİP; 24925,1) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Ali BEYAZ