



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2017/ŞUBAT
TARİHİ	06.02.2017
GÜNÜ	PAZARTESİ
TOPLANTI	02
BİRLEŞİM	02
OTURUM	02
KARAR NO	22
MADDE	7
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	30.01.2017
Konusu	Gülabibey Mahallesi, 4001 ada, 207 nolu parselde plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Gülabibey Mahallesi, 4001 ada, 207 nolu parsel için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin yapılan incelemede; mülkiyeti hazineye ait 4001 ada, 207 nolu parselin imar planında "Askeri Alan" olarak planlı alanda kaldığı ve Türkiye İş Kurumu Genel Müdürlüğü'ne Hizmet Binası yapılması amacıyla 29.12.2016 tarih ve 36814 no ile tahsisinin yapıldığından;

Türkiye İş Kurumu Genel Müdürlüğü, Çorum Çalışma ve İş Kurumu İl Müdürlüğü'nün 30.12.2016 tarih ve 7825 sayılı yazısı ekinde bulunan imar planı değişikliği dosyasında, 4001 ada, 207 nolu parselin Emsal: 1.80 Yençok: 6 Kat yapılaşma koşullarına "Resmi Kurum Alanı" olarak planladığı, 35 metre genişliğindeki Fevzi Çakmak Caddesi'nden 30 metre diğer cephelerden ise 10 metre yapı yaklaşma mesafesi işaretlendiğine ilişkin İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Gülabibey Mahallesi, 4001 ada, 207 nolu parsel için 1/5000 ölçekli Nazım (NİP; 8329,32) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UIP; 7571,36) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisçe OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Ünal KÖSE