



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2016/ KASIM</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>04.11.2016</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>CUMA</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>11</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>11</b>
<b>OTURUM</b>	<b>11</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>159</b>
<b>MADDE</b>	<b>3</b>
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	<b>İMAR KOMİSYONU</b>
<b>Tarih ve No</b>	<b>31.10.2016</b>
<b>Konusu</b>	<b>Gülabibey Mahallesi, 1493 ada, 13 ve 16 nolu parsellerde plan değişikliği.</b>

**K A R A R :**

Başkan, Gülabibey Mahallesi, 1493 ada 13 ve 16 nolu parseller için plan müellifince hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Güncel imar planlarında 1493 ada 13 ve 16 nolu parseller Ayrık Nizam 5 kat, Taks: 0.30, Kaks:1.50 yapılaşma koşullarında Konut Alanı olarak planlı olduğu,

Plan değişikliği teklifinde;

1493 ada 13 ve 16 nolu parsellerin yapılaşma koşulları Taks: 0.40, Kaks: 2.00, Ayrık Nizam 5 kat olarak yeniden düzenlendiğine ilişkin İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Gülabibey Mahallesi, 1493 ada 13 ve 16 nolu parseller için plan müellifince hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 5783,10) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 5782,10) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY ÇOKLUGUYLA onanmıştır.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Muzaffer KÜLCÜ

Katip  
Ünal KÖSE

Katip  
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU