



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2016/ EKİM
TARİHİ	03.10.2016
GÜNÜ	PAZARTESİ
TOPLANTI	10
BİRLEŞİM	10
OTURUM	10
KARAR NO	154
MADDE	19
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	30.09.2016
Konusu	Ayarık Mahallesi, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974 nolu adalar ve yakın çevresi için plan değişik.

K A R A R :

Başkan, Ayarık Mahallesi, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974 nolu adalar ve yakın çevresi için plan müellifince hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Ayarık Mahallesi, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974 nolu adaların bulunduğu bölge 23.01.1974 Tarihli Bayındırlık ve İskan Bakanlığı tarafından onaylanmış olan imar planlarında Binevler L Tipi konut Alanı olduğu, 02.05.2006 Tarih 10 Sayılı Belediye Meclis Kararı ile Binevler 226. Sokak genişletilmiş ve 972 adanın kuzeyinde yer alan otopark Alanı park olarak planlanmıştır. 02.05.2006 Tarih 10 Sayılı Belediye Meclis Kararı ile yapılan değişiklik Çorum İdare Mahkemesinin 2008/217 sayılı kararı ile yapılan değişikliğin yeterlik belgesine sahip müellifçe hazırlanmış bir imar planı olmadığı gerekçesi ile iptal edilmiştir.

Plan değişikliği teklifinde; Mahkeme kararı ile iptal edilen ve hâlihazırda plansız konumda bulunan alan yeniden düzenlenmiş olup imar adalarının yapılaşma koşullarında herhangi bir değişiklik yapılmamıştır. Şeklinde ki İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Ayarık Mahallesi, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974 nolu adalar ve yakın çevresi için plan müellifince hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 9549,12) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 9550,14) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununu 8/b Maddesi gereğince Meclisçe OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU