



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2016/ EKİM</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>03.10.2016</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>PAZARTESİ</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>10</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>10</b>
<b>OTURUM</b>	<b>10</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>153</b>
<b>MADDE</b>	<b>18</b>
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	<b>İMAR KOMİSYONU</b>
<b>Tarih ve No</b>	<b>30.09.2016</b>
<b>Konusu</b>	<b>Kadıkırı Köyü, 123 ada 41 nolu parsel için plan değişikliği.</b>

**K A R A R :**

Başkan, Kadıkırı Köyü, 123 ada 41 nolu parsel için plan müellifince hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

123 ada 41 parsel 28.08.1997 Tarih 7 Sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanmış olan imar planlarında E: 0.50 yapılaşma koşullarında Sanayi Alanı olarak planlandığı, 19.10.2000 Tarih 10 Sayılı Belediye Meclis Kararı ile Enerji nakil hattının plana işaretlendiği anlaşılmıştır.

Plan değişikliği teklifinde;

123 ada 41 nolu parselin tamamı “Akaryakıt ve Servis İstasyonu” olarak planlandığı, plan değişikliği ile ilgili TEİAŞ’ın 07.09.2016 Tarihli yazısında İrtifak sınırları altında akaryakıt istasyonu vb. tesis yerine buraların yeşil alan olarak değerlendirilmesinin uygun olacağı şeklinde görüş belirttiği ve plan değişikliği ile ilgili Karayolları 7. Bölge Müdürlüğü’ne İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 30.06.2016 Tarihli yazısı ile sorulan görüşe 60 günlük süre içerisinde herhangi bir cevap verilmediği tespit edilmiştir. Şeklinde ki İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Kadıkırı Köyü, 123 ada 41 nolu parsel için plan müellifince hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 8329,28) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 7571,32) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununu 8/b Maddesi gereğince Meclisçe OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Muzaffer KÜLCÜ

Katip  
İsmail AKGÖZ

Katip  
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU