



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2016/ EYLÜL
TARİHİ	01.09.2016
GÜNÜ	PERŞEMBE
TOPLANTI	09
BİRLEŞİM	09
OTURUM	09
KARAR NO	129
MADDE	21
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	26.08.2016
Konusu	Çepni Mahallesi, 4202 nolu adada plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Çepni Mahallesi, 4202 nolu ada için plan müellifince hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Güncel İmar planlarında;

4202 nolu adanın Ayrık Nizam 3 kat, Taks:0.40 Kaks:1.20 yapılaşma koşullarında “Konut Alanı” olarak planlı olduğu,

Plan değişikliği teklifinde;

•4202 nolu adanın Emsal:2.00, Yençok: Serbest yapılaşma koşullarında “Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı” olarak planlandığı, yapı yaklaşma mesafelerinin tüm cephelerden 5’er metre olarak planlandığına ilişkin İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çepni Mahallesi, 4202 nolu ada için plan müellifince hazırlanan 1/5000 Ölçekli (NİP; 8329,27) Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli (UİP; 7571,31) Uygulama İmar Planı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkan V.
Zeki GÜL

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU