



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2016/ EYLÜL
TARİHİ	01.09.2016
GÜNÜ	PERŞEMBE
TOPLANTI	09
BİRLEŞİM	09
OTURUM	09
KARAR NO	126
MADDE	18
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	26.08.2016
Konusu	Gülabibey Mahallesi, 892 ada, 1 nolu parselde plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Gülabibey Mahallesi, 892 ada 1 nolu parsel için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifine ilişkin İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Güncel imar planında; 892 ada 1 nolu parsel Emsal: 0.50 Yençok: 7.50 yapılaşma koşullarına sahip "İmalathane" olarak planlı bulunmaktadır.

Plan teklifinde;

•892 ada 1 nolu kadastro parselin bulunduğu iki ada için Emsal: 1.00 Yençok: 3 kat yapılaşma koşuluna sahip "Ticaret Alanı" olarak planlandığı, söz konusu parsellerin kuzey kısmından 10 metre diğer cephelerden ise 5 metre yapı yaklaşma mesafesi belirlendiğine ilişkin İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Gülabibey Mahallesi, 892 ada 1 nolu parsel için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli (NİP; 8329,26) nazım imar planı 1/1000 ölçekli (UIP; 7571,30) uygulama imar planı değişikliği teklifi Meclisçe OY BİRLİĞİYLE reddedilmiştir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkan V.
Zeki GÜL

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU