



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2016/ EYLÜL</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>01.09.2016</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>PERŞEMBE</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>09</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>09</b>
<b>OTURUM</b>	<b>09</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>124</b>
<b>MADDE</b>	<b>16</b>
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	<b>İMAR KOMİSYONU</b>
<b>Tarih ve No</b>	<b>24.08.2016</b>
<b>Konusu</b>	<b>Çepni Mahallesi, 457 ada, 2 ve 3 nolu parsellerde plan değişikliği.</b>

**K A R A R :**

Başkan, Çepni Mahallesi, 457 ada 2 ve 3 parsel için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine ilişkin, İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

457 ada 2 ve 3 nolu parseller imar planı sınırları dışında plansız alan olarak bulunmaktadır.

Plan teklifinde;

457 ada 2 ve 3 nolu parsellerin Emsal:0.50 Yençok: Serbest yapılaşma koşuluna sahip “Sanayi Alanı” olarak planlandığı, söz konusu parsellerin kuzeybatı kısmından 15 metrelik taşıt yolu planlandığı, yoldan 15 metre diğer cephelerden ise 5 metre yapı yaklaşma mesafesi belirlendiği,

Kurumlara sorulan görüşlerde İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü’nün 23.06.2016 tarih ve 7606 sayılı yazılarında söz konusu parseller için imar planı yapılmasının uygun olmadığına ilişkin İmar komisyon raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çepni Mahallesi, 457 ada 2 ve 3 parsel için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli (NİP; 21558) nazım imar planı 1/1000 ölçekli (UİP; 21557) uygulama imar planı teklifi Meclisce OY BİRLİĞİYLE reddedilmiştir.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkan V.  
Zeki GÜL

Katip  
İsmail AKGÖZ

Katip  
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU