



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2016/ EYLÜL
TARİHİ	01.09.2016
GÜNÜ	PERŞEMBE
TOPLANTI	09
BİRLEŞİM	09
OTURUM	09
KARAR NO	117
MADDE	9
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	24.08.2016
Konusu	Kunduzhan Mahallesi, 355 ada, 86, 88, 91, 96 ve 97 nolu parsellerde plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Kunduzhan Mahallesi, 355 ada 86, 88, 91, 96 ve 97 nolu parseller için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi İmar Komisyonuca yapılan incelemede;

Güncel İmar planlarında 355 ada 96 ve 97 nolu parseller “Belediye Hizmet Alanı”, 355 ada 86, 88 ve 91 nolu parseller ise “Sanayi Alanı” olarak planlı bulunmaktadır.

Plan değişikliği teklifinde;

Söz konusu tadilat dosyasında yapılan incelemede yapılaşma haklarında değişiklik yapılmadığı, 355 ada 96 ve 97 nolu parsellerde işaretli bulunan Belediye Hizmet Alanlarının İskilip yoluna cepheli kısmı hariç diğer cephelerdeki yapı yaklaşma mesafelerinin 5 metreye düşürüldüğü, 355 ada 88 ve 91 nolu parseller arasına 15 metre genişliğinde taşıt yolu planlandığı ve 355 ada 88 nolu parselde bulunan sanayi alanının yapı yaklaşma mesafelerinin 5 metre olarak planlandığına ilişkin İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Kunduzhan Mahallesi, 355 ada 86, 88, 91, 96 ve 97 nolu parseller için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli (NİP;8329,25) Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli (UİP; 7571,29) Uygulama İmar Planı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkan V.
Zeki GÜL

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU