



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2016/ EYLÜL
TARİHİ	01.09.2016
GÜNÜ	PERŞEMBE
TOPLANTI	09
BİRLEŞİM	09
OTURUM	09
KARAR NO	111
MADDE	3
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	12.08.2016
Konusu	Ulukavak Mahallesi, 44 ada, 4 nolu parselde plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Ulukavak Mahallesi, 44 ada, 4 nolu parselin bir bölümü için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin; İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Güncel imar planlarında 44 ada, 4 nolu parselin büyük bir kısmı “Park”, bir bölümü ise “Trafo Alanı” olarak planlı olup;

Plan değişikliği teklifinde; Park olarak planlı olan kısımda yaklaşık 710 m² lik kısım Emsal: 1.00, Yençok: 2 kat yapılaşma koşullarında Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı” olarak planlandığı ve “Trafo Alanı” olarak planlı kısmın yeniden düzenlendiği yapılan incelemeler neticesinde tespit edilen İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Ulukavak Mahallesi, 44 ada 4 nolu parselin bir bölümü için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli (NİP; 16332,2) nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli (UİP;16330,2) uygulama imar planı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkan V.
Zeki GÜL

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU