



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2016/ EYLÜL
TARİHİ	01.09.2016
GÜNÜ	PERŞEMBE
TOPLANTI	09
BİRLEŞİM	09
OTURUM	09
KARAR NO	110
MADDE	2
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	12.08.2016
Konusu	Yaydığı Mahallesi, 2821 ve 2823 adalarda plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Yaydığı Mahallesi, 2821 adanın güneyi ve 2823 nolu adanın kuzey kısmı için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin; İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Güncel imar planlarında 2821 ve 2823 nolu adaların arasında yer alan yolun 20.00 metre genişliğe sahip olacak şekilde planlandığı ancak yolun diğer kısımlarda 25.00 metre olarak planlandığından;

Plan değişikliği teklifinde;

Çevreyolundan itibaren 25.00 metre genişlikte başlayıp 2821 ve 2823 nolu adaların arasında 20.00 metreye daralan ve daha sonra tekrar 25.00 metre şeklinde devam eden yolun 20.00 metre olan kısmının da (2823 ada ve 2821 ada arası) 25.00 metreye çıkarılması ve plan notlarına;

Parsellerin bu yoldan cephe alan kısımları için, inşaat hakları (emsal hesabı) yola terkten önceki alan üzerinden belirlenecektir. Şeklinde plan notu eklenerek İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Yaydığı Mahallesi, 2821 adanın güneyi ve 2823 nolu adanın kuzey kısmı için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli (NİP;8329,21) nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli (UİP;7571,26) uygulama imar planı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkan V.
Zeki GÜL

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU