



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



| | |
|-----------------------------|---|
| TOPLANTI DÖNEMİ | 2016/ EYLÜL |
| TARİHİ | 01.09.2016 |
| GÜNÜ | PERŞEMBE |
| TOPLANTI | 09 |
| BİRLEŞİM | 09 |
| OTURUM | 09 |
| KARAR NO | 109 |
| MADDE | 1 |
| Teklif Eden Müdürlük | İMAR KOMİSYONU |
| Tarih ve No | 12.08.2016 |
| Konusu | Çepni Mahallesi, 335 ada, 80 nolu parselde plan değişikliği. |

K A R A R :

Başkan, Çepni Mahallesi, 335 ada, 80 nolu parselde plan müellifince hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifine ilişkin, İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Güncel imar planlarında 335 ada, 80 nolu parsel E : 0.30, hmax : 9.50 yapılaşma koşullarında “Tahıl Pazarı” olarak planlanmış olup, parselin her cephesinden 10.00 metre yapı yaklaşma mesafeleri bulunduğundan, ayrıca plan notlarında ise; “Tahıl Borsa binası için yükseklik 18.50 metreyi geçemez.” Şeklinde plan notu olduğundan;

335 ada, 80 parselin yapı yaklaşma mesafeleri 3.00 metre olarak yeniden düzenlendiği, yaklaşık 180 m² lik ek bir “Trafo Alanı” eklendiği ve mevcut planda yer alan yapılaşmaya ilişkin diğer bütün hükümlerin korunduğuna ilişkin İmar Komisyon raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çepni Mahallesi, 335 ada, 80 nolu parselde plan müellifince hazırlanan 1/1000 ölçekli (UİP; 8329,22) uygulama imar planı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkan V.
Zeki GÜL

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU