



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2016/ MAYIS
TARİHİ	05.05.2016
GÜNÜ	PERŞEMBE
TOPLANTI	05
BİRLEŞİM	05
OTURUM	05
KARAR NO	80
MADDE	10
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	28.04.2016
Konusu	Karakeçili Mahallesi, 1847 ada 1 parsel, 2271 ada 3 ve 4 nolu parseller ve yakın çevresinde plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Karakeçili Mahallesi, 1847 ada 1 parsel, 2271 ada 3 ve 4 nolu parseller ve yakın çevresi için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifine ilişkin;

• Güncel İmar planlarında 1847 ada 1 parsel ve 2271 ada 4 numaralı parseller “İlköğretim Alanı”, 2271 ada 3 parsel ise “Cami” olarak planlıdır.

Plan değişikliği teklifinde;

- 2271 ada 4 parselin bulunduğu alanın kullanım kararı İlköğretim Alanından Ortaokul Alanına çevrilmiş olup 1847 ada 1 parsel ile 2271 ada 4 parsel arasında yol planlanmıştır. Ayrıca 2271 ada 4 ve 3 parsel arasında bulunan imar yolu kaldırılmıştır. Cami olarak planlı olan 2271 ada 3 parselin kuzey, güney ve doğu cephelerindeki yapı yaklaşma mesafeleri 5.00 metre, batı cephesinde ise 15.00 metre olacak şekilde yeniden düzenlendiğine ilişkin İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Karakeçili Mahallesi, 1847 ada 1 parsel, 2271 ada 3 ve 4 nolu parseller ve yakın çevresi için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP 5793,6) ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı (UİP 5794,8) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU