



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	2016/ MAYIS
<b>TARİHİ</b>	05.05.2016
<b>GÜNÜ</b>	PERŞEMBE
<b>TOPLANTI</b>	05
<b>BİRLEŞİM</b>	05
<b>OTURUM</b>	05
<b>KARAR NO</b>	77
<b>MADDE</b>	7
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	<b>İMAR KOMİSYONU</b>
<b>Tarih ve No</b>	28.04.2016
<b>Konusu</b>	Gülabibey Mahallesi, 1081 ada ve yakın çevresinde plan değişikliği.

**K A R A R :**

Başkan, Gülabibey Mahallesi, 1081 ada ve yakın çevresi için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifine ilişkin;

• Güncel İmar planlarında 1081 ada “Altı Dükân Üstü Konut”, hmax: 6.50, 2 kat olarak planlı olduğu anlaşılmaktadır.

Plan değişikliği teklifinde;

- “Altı Dükân Üstü Konut” olan kullanım kararı kaldırılarak adanın bir kısmı Sosyo- Kültürel Tesis Alanı, bir kısmı ise Otopark Alanı olarak planlandığı ve Sosyo- Kültürel Tesis Alanı için E.1.40, Yençok: 9.50 yapılaşma koşulları getirildiğine ilişkin İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Gülabibey Mahallesi, 1081 ada ve yakın çevresi için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP 5783,7) ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı (UİP 5782,7) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Muzaffer KÜLCÜ

Katip  
İsmail AKGÖZ

Katip  
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU