



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	2016/ MAYIS
<b>TARİHİ</b>	05.05.2016
<b>GÜNÜ</b>	PERŞEMBE
<b>TOPLANTI</b>	05
<b>BİRLEŞİM</b>	05
<b>OTURUM</b>	05
<b>KARAR NO</b>	75
<b>MADDE</b>	5
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	İMAR KOMİSYONU
<b>Tarih ve No</b>	28.04.2016
<b>Konusu</b>	Ulukavak Mahallesi, 938 adanın doğu kısmı ve 937 adanın güney kısmında imar planı değişikliği.

**K A R A R :**

Başkan, Ulukavak Mahallesi, 938 adanın doğu kısmı ve 937 adanın güney kısmı için plan müellifince hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifine ilişkin;

\*Güncel İmar planlarında 938 adanın doğu kısmı ve 937 adanın güney kısmının ise büyük bir bölümü Ayrık Nizam, 3 kat konut Alanı, olarak planlı olduğu,

Plan değişikliği teklifinde;

-938 adanın doğu kısmı ve 937 adanın güney kısmının Ayrık nizam olarak planlı olmasına karşın mahallindeki yapılaşmaların Bitişik Nizam şeklinde gerçekleştiği bu durumun yapılaşmamış olan sınırlı sayıdaki parsellerin mağduriyetine yol açtığı belirtilerek 938 adanın doğu kısmı ve 937 adanın güney kısımlarının yapı nizamlarının Ayrık Nizamdan Bitişik Nizama çevrilmesi talep edilmiş olup kat adetlerinde herhangi bir değişiklik yapılmamıştır. Şeklinde İmar Komisyon raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Ulukavak Mahallesi, 938 adanın doğu kısmı ve 937 adanın güney kısmı için plan müellifince hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı (UİP 5794,7) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Muzaffer KÜLCÜ

Katip  
İsmail AKGÖZ

Katip  
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU