



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



| | |
|-----------------------------|--|
| TOPLANTI DÖNEMİ | 2016/ NİSAN |
| TARİHİ | 06.04.2016 |
| GÜNÜ | ÇARŞAMBA |
| TOPLANTI | 04 |
| BİRLEŞİM | 04 |
| OTURUM | 04 |
| KARAR NO | 63 |
| MADDE | 20 |
| Teklif Eden Müdürlük | İMAR KOMİSYONU |
| Tarih ve No | 28.03.2016 |
| Konusu | Çöplü, Çepni, Yeni yol, Karakeçili ve Üçtutlar Mahallerinin yaklaşık 25 hektarlık kısmında plan değişikliği |

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Çöplü, Çepni, Yeni yol, Karakeçili ve Üçtutlar Mahallerinin yaklaşık 25 hektarlık kısmı için 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanarak, Belediye Meclisimizce 07.09.2015 tarih 09/126 sayı ile "Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Kuruluna görüş bildirilmek üzere iletilmesi" kararı alınmıştır. Aynı süre zarfında Ankara 2 nolu Kültür Varlıklarını Koruma Kuruluna plan dosyası iletilerek,

08.02.2016 tarih ve 1837 sayılı kurul kararında ; "Kentsel sit sınırlarında görülen maddi hatalar vs. dikkate alınarak ve plan sınırlarının kentsel sit sınırları ile birlikte yeniden irdelenerek belediyesince hazırlanacak öneri kentsel sit sınırı ve koruma amaçlı imar planı sınırını gösterir paftaların, analiz çalışmalarının ve gerekçeli raporu ile birlikte iletilesi halinde değerlendirilebileceğine karar verildi."

15.03.2016 Tarih 1918 sayılı kurul kararında; "Karakeçili Mahallesi 70 pafta ve Üçtutlar Mahallesi 78-79 paftaları kapsayan ve yaklaşık 5.5 ha.'lık alanda yapılan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin analiz paftalarındaki eksiklikler ile plan değişikliği paftalarındaki teknik hataların giderilerek kurulumuza iletilmesi halinde değerlendirilebileceğine karar verildi." denildiğinden İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Koruma Amaçlı İmar Planı revizyonu kapsamında 25 hektarlık alanın tamamının ve sit alanına ilişkin kurul kararlarının görüşülerek karara bağlanması belirli bir süre alacağından bu süre içerisinde Belediye çalışmalarının aksamaması, bu süre zarfının daha verimli kullanılması amacıyla 25 hektarlık alan içerisinde ve 07.09.2015 Tarih ve 09/126 Sayılı Belediye Meclis Kararı Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Kuruluna görüş bildirilmek üzere iletilen plan kapsamındaki Eşref Hoca ve Gazi Caddesi arasında ulaşım bağlantısını sağlayacak olan 25 metre genişlikteki kuzey- güney akslı yol ve bu yoldan cephe alan alanlar ile katlı otopark alanlarını kapsayan kısımların kurul tarafından öncelikli olarak görüşülerek karara bağlanabilmesi için bu kısımlara ait 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli koruma amaçlı imar planı revizyonu, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında işlem yapılmak üzere, Koruma Kuruluna iletilmesi ve Koruma Kurulu kararından sonra onanması, Meclisçe OY BİRLİĞİYLE kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞÇI COŞGUNSU