



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2016/ NİSAN
TARİHİ	06.04.2016
GÜNÜ	ÇARŞAMBA
TOPLANTI	04
BİRLEŞİM	04
OTURUM	04
KARAR NO	60
MADDE	17
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	28.03.2016
Konusu	Çoraklık Mahallesi, 584 ada, 37 nolu parselde plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Çoraklık Mahallesi, 584 ada, 37 nolu parsel için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifine ilişkin;

• Mevcut imar planlarında Çoraklık Mahallesi, 584 ada, 37 nolu parselin bir kısmı Taks: 0.08, Kaks : 0.16, Yençok: 6.50 yapılaşma koşullarında “Konut Alanı”nda bir kısmı “Yol” kalan kısmı ise “Ağaçlandırılacak Alan- UOA (Uygun Olmayan Alan)” sınırları içerisinde kalmaktadır.

Plan değişikliği teklifinde;

- 37 nolu parselin “Ağaçlandırılacak Alan- UOA (Uygun Olmayan Alan)” olarak planlı kısmı Taks: 0.08, Kaks: 0.16, Yençok: 6.50 koşullarında “Konut Alanı” olarak planlanmış olup diğer kısımlarda değişiklik yapılmamıştır.

Ayrıca plan notlarına ise;

- ❖ İçeridere, Hacikerim, Çoraklık Bağ Revizyon İmar Planında ki plan notlarına uyulacaktır. Şeklinde plan notu eklenerek, İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çoraklık Mahallesi, 584 ada, 37 nolu parsel için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 7564,3) ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı (UİP; 7565,3) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞÇI COŞGUNSU