



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2016/ MART
TARİHİ	07.03.2016
GÜNÜ	PAZARTESİ
TOPLANTI	03
BİRLEŞİM	03
OTURUM	03
KARAR NO	36
MADDE	10
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	25.02.2016
Konusu	Sarımbey Köyü, 110 ada, 13 nolu parselde plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Sarımbey Köyü, 110 ada 13 nolu parsel için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine ilişkin;

İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Sarımbey Köyü, 110 ada 13 nolu parsel plansız olduğu,

Çorum Belediye Meclisinin 07.05.2015 tarih ve 73 sayılı kararıyla almış olduğu Kanatlı Hayvancılık İşletmelerinin yenilenmesine dair kararlarını sağladığı anlaşılmıştır.

Sarımbey Köyü, 110 ada 13 nolu parsel için plan müellifince hazırlanan plan dosyasında söz konusu parsellerin Emsal: 1.00 Yençok: 9.50 yapılaşma koşullarında “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı (Tavuk Çiftliği)” olarak planlandığı,

Yoldan 10 metre diğer cephelerden ise 5’er metre yapı yaklaşma mesafesi işaretlendiği,

Plan notlarına “Bu plan onaylandığı tarihten önceki yapılarda çekme mesafeleri şartı aranmayacak olup yeni yapılarda çekme mesafelerine uyulacaktır.” Şeklinde plan notu eklendiğini belirterek, İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Sarımbey Köyü, 110 ada 13 nolu parselin tamamı için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP:18098) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planı (UİP:18099), 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU

Katip
İsmail AKGÖZ