



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2016/ MART</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>07.03.2016</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>PAZARTESİ</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>03</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>03</b>
<b>OTURUM</b>	<b>03</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>35</b>
<b>MADDE</b>	<b>9</b>
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	<b>İMAR KOMİSYONU</b>
<b>Tarih ve No</b>	<b>25.02.2016</b>
<b>Konusu</b>	<b>Bozboğa Köyü, 119 ada, 21 ve 23 nolu parsellerde plan değişikliği.</b>

**K A R A R :**

Başkan, Bozboğa Köyü, 119 ada 21 ve 23 nolu parseller için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine ilişkin,

İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Bozboğa Köyü, 119 ada 21 ve 23 nolu parsellerin plansız olduğu,

Çorum Belediye Meclisinin 07.05.2015 tarih ve 73 sayılı kararıyla almış olduğu Kanatlı Hayvancılık İşletmelerinin yenilenmesine dair kararlarını sağladığı anlaşılmıştır.

Bozboğa Köyü, 119 ada 21 ve 23 nolu parseller için plan müellifince hazırlanan plan dosyasında söz konusu parsellerin Emsal:1.00 Yençok: 9.50 yapılaşma koşullarında “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı” olarak planlandığı,

50 metrelik yoldan 25 metre, parselin batısında yer alan 10 metrelik yoldan 10 metre diğer cephelerden ise 5’er metre yapı yaklaşma mesafesi işaretlendiği,

Plan notlarına “Bu plan onaylandığı tarihten önceki yapılarda çekme mesafeleri şartı aranmayacak olup yeni yapılarda çekme mesafelerine uyulacaktır.” Şeklinde plan notu eklendiğini belirterek, İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Bozboğa Köyü, 119 ada 21 ve 23 nolu parsellerin tamamı için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP:18100) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planı (UİP:18101), 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Muzaffer KÜLCÜ

Katip  
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU

Katip  
İsmail AKGÖZ