



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2015/ ARALIK</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>07.12.2015</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>PAZARTESİ</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>12</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>13</b>
<b>OTURUM</b>	<b>13</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>177</b>
<b>MADDE</b>	<b>11</b>
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	<b>İMAR KOMİSYONU</b>
<b>Tarih ve No</b>	<b>27.11.2015</b>
<b>Konusu</b>	<b>İbrahim Çayırı Mahallesi, 666 ada, 321 nolu parselde plan değişikliği.</b>

**K A R A R :**

Başkan, İbrahimçayırı Mahallesi, 666 ada 321 nolu parsel için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin;

İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

• İbrahimçayırı Mahallesi, 666 ada 321 nolu parselin 30.10.1998 tarih ve 10 Sayılı Belediye Meclis Kararı ile plansız alandan TAKS:0.05 KAKS:0.10 yapılaşma koşullarında bağ alanı olarak ve 01.09.2005 tarih ve 19 Sayılı Belediye Meclis Kararı ile TAKS:0.08 KAKS:0.16 olarak planlandığı görülmüştür.

Teklif planda;

• 666 ada 321 nolu parselin Emsal:0.16 Yençok:1 Kat yapılaşma koşullarına sahip Açık Spor Tesis Alanı (Halisaha) olarak planlandığı görülmüştür.

• Teklif planın parsel bazlı olması ve bağ alanlarındaki sakinliği olumsuz yönde etkileyeceği gerekçesi ile, Komisyonca uygun bulunmadığını belirterek, İmar komisyon raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; İbrahimçayırı Mahallesi, 666 ada 321 nolu parsel için plan müellifince hazırlanan İmar komisyonunca da uygun bulunmayan, 1/5000 ölçekli (NİP 16332,1) Nazım İmar ve 1/1000 ölçekli (UIP 16330,1) Uygulama İmar planı değişikliği, Meclisce OY BİRLİĞİYLE reddedilmiştir.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Muzaffer KÜLCÜ

Katip  
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU

Katip  
Erdem Burak BAKIRCI