



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2015/ ARALIK
TARİHİ	07.12.2015
GÜNÜ	PAZARTESİ
TOPLANTI	12
BİRLEŞİM	13
OTURUM	13
KARAR NO	173
MADDE	7
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	27.11.2015
Konusu	Kadıkırı Köyü 117 ada 7 nolu parselde plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Kadıkırı Köyü, 117 ada 7 nolu parsel için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine ilişkin;

İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

• Kadıkırı Köyü, 117 ada 7 nolu parselin plansız olduğu,
• Çorum Belediye Meclisinin 07.05.2015 tarih ve 73 sayılı kararıyla almış olduğu Kanatlı Hayvancılık İşletmelerinin yenilenmesine dair kararlarını sağladığı anlaşılmıştır.

• Kadıkırı Köyü, 117 ada 7 nolu parsel için plan müellifince hazırlanan plan dosyasında söz konusu parsellerin Emsal: 1.00 Yençok: 9.50 metre yapılaşma koşullarında “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı” olarak planlandığı,

• Yoldan 10 metre diğer cephelerden ise 5’er metre yapı yaklaşma mesafesi işaretlendiği,
• Plan notlarına “Bu plan onaylandığı tarihten önceki yapılarda çekme mesafeleri şartı aranmayacak olup yeni yapılarda çekme mesafelerine uyulacaktır.” Şeklinde plan notu eklendiği,
• Dosyasında kamu kurum ve kuruluşlarına ait görüşlerin bulunduğunu belirterek, İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Kadıkırı Köyü, 117 ada 7 nolu parselin tamamı için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli (NİP 16317) Nazım İmar ve 1/1000 ölçekli (UİP 16316) Uygulama İmar planı değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU

Katip
Erdem Burak BAKIRCI