



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2015/ ARALIK
TARİHİ	07.12.2015
GÜNÜ	PAZARTESİ
TOPLANTI	12
BİRLEŞİM	13
OTURUM	13
KARAR NO	172
MADDE	6
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	27.11.2015
Konusu	Ulukavak Mahallesi, 3443 ada 29 nolu parselde plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Ulukavak Mahallesi, 3443 ada, 29 (eski 22- 27- 28) nolu parsel için plan müellifince hazırlanan 1/1000 uygulama İmar planı değişikliği teklifine ilişkin;

İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

• Ulukavak Mahallesi, 3443 ada, 29 nolu parselin imar planında “İlkokul Alanı” ve yapı yaklaşma mesafelerinin parselin güney cephesinde 25 metre, diğer cephelerinden 15 metre olarak planlı olduğu, halihazırda üzerinde yapı bulunmadığı,

• Ulukavak Mahallesi, 3443 ada, 29 nolu parselin Samsun- Çorum- Tokat Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında “Kentsel Yerleşik Alanı” içerisinde kaldığı,

• Mülkiyeti Çorum İl Özel İdaresine ait, Ulukavak Mahallesi, 3443 ada, 29 (eski 22- 27- 28) parselin İl Milli Eğitim Müdürlüğü’nün talebi ve Çorum İl Özel İdaresi’nin teklifi üzerine yapılması planlanan 16 derslikli bina için çekme mesafelerinin parselin tüm cephelerinde 5 metreye indirilmesi şeklinde plan değişikliği teklifi yapıldığını belirterek, İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Ulukavak Mahallesi, 3443 ada, 29 (eski 22- 27- 28) nolu parselde plan müellifince yapı yaklaşma mesafelerinin 5 metreye düşürülmesine yönelik hazırlanan 1/1000 (UİP 11176,5) uygulama İmar planı değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU

Katip
Erdem Burak BAKIRCI