



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2015/ KASIM
TARİHİ	05.11.2015
GÜNÜ	PERŞEMBE
TOPLANTI	11
BİRLEŞİM	11
OTURUM	11
KARAR NO	157
MADDE	6
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	26.10.2015
Konusu	Sarımbey Köyü, 109 ada, 120, 121 ve 227 nolu parsellerde plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Sarımbey Köyü, 109 ada 120, 121 ve 227 nolu parseller için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin; İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

- Sarımbey Köyü, 109 ada 120, 121 ve 227 nolu parsellerin plansız olduğunu,
- Çorum Belediye Meclisinin 07.05.2015 tarih ve 73 sayılı kararıyla almış olduğu Kanatlı Hayvancılık İşletmelerinin yenilenmesine dair kararlarını sağladığını,
- Sarımbey Köyü, 109 ada 120, 121 ve 227 nolu parseller için plan müellifince hazırlanan plan değişikliği dosyasında söz konusu parsellerin Emsal:1.00 Yençok: 9.50 yapılaşma koşullarında “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı” olarak planlandığını,
- Ayrıca “Bu plan onaylandığı tarihten önceki yapılarda çekme mesafesi şartı aranmayacak olup yeni yapılarda çekme mesafelerine uyulacaktır.” Şeklinde plan notu eklendiğini belirterek, İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Sarımbey Köyü, 109 ada 120, 121 ve 227 nolu parsellerin tamamı için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar (NİP 15663) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planı (UİP 15664) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisçe OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU

Katip
Ünal KÖSE