



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2015/ EKİM</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>08.10.2015</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>PERŞEMBE</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>10</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>10</b>
<b>OTURUM</b>	<b>10</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>148</b>
<b>MADDE</b>	<b>8</b>
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	<b>İMAR KOMİSYONU</b>
<b>Tarih ve No</b>	<b>05.10.2015</b>
<b>Konusu</b>	<b>Çomar Mahallesi, 153 ada, 87 nolu parselde plan değişikliği.</b>

**K A R A R :**

Başkan, Çomar Mahallesi, 153 ada 87 nolu parsel için, plan müellifince hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin;

İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

• Çomar Mahallesi, 153 ada 87 nolu parsel 06.05.2005 tarih ve 16 Sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan imar planında E: 0.30 hmax: 6.50 yapılaşma koşullarında “Akaryakıt ve LPG İkmal İstasyonu” alanı olarak planlı olduğu,

Çomar mahallesi, 153 ada 87 nolu parsel için, plan müellifinde hazırlanan teklif planda;

• 153 ada 87 nolu parselin imar planı fonksiyonu, emsal değeri, yapı yüksekliği ve yapı yaklaşma mesafelerinde bir değişiklik yapılmamış olup, söz konusu parsel üzerinden enerji nakil hattı geçmesinden dolayı alanın verimli kullanılmadığı gerekçesi ile mevcut imar planlarında işaretli olan Akaryakıt Tankları ve Tankların çevresinde yer alan sağlık koruma bantlarını kaldırıldığını belirterek, İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çomar Mahallesi, 153 ada 87 nolu parsel için, plan müellifince hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planı (UİP-5784,4) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Muzaffer KÜLCÜ

Katip  
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU

Katip  
İsmail AKGÖZ