



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2015/ EYLÜL
TARİHİ	07.09.2015
GÜNÜ	PAZARTESİ
TOPLANTI	09
BİRLEŞİM	09
OTURUM	09
KARAR NO	131
MADDE	13
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	31.08.2015
Konusu	Tepecik Mahallesi, 1212 ada, 10 ve 11 nolu parsellerde imar planı değişikliği.

K A R A R :

Meclis Başkanı, Tepecik Mahallesi, 1212 ada 10-11 nolu parseller ve çevresini kapsayan bölgede, plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin;

İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

- Tepecik Mahallesi, 1212 ada10 nolu parsel mevcut imar planlarında “Kütüphane” işaretli olduğu,
- Tepecik Mahallesi, 1212 ada10 nolu parsel mevcut imar planlarında “Halk Eğitim” işaretli olduğu,

Tepecik Mahallesi, 1212 ada 10-11 nolu parseller ve çevresini kapsayan bölgede, plan müellifinde hazırlanan teklif planda;

Tepecik Mahallesi, 1212 ada10 nolu parselin bir kısmı Ayrık Nizam 4 Kat, Taks: 0.40, Kaks:1.60 yapılaşma koşullarında, “Konut Alanı”, kalan kısım ise “Otopark” olarak,

Tepecik Mahallesi, 1212 ada11 nolu parsel ise E:1.00, Yençok: Serbest yapılaşma koşulları çerçevesinde “Sosyal Kültürel Tesis Alanı” olarak, İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Tepecik Mahallesi, 1212 ada 10-11 nolu parseller ve çevresini kapsayan bölgede, plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP 9547,4) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planı (UİP 9548,4) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisçe OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Ahmet YABACIOĞLU

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Erdem Burak BAKIRCI