



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2015/ AĞUSTOS
TARİHİ	03.08.2015
GÜNÜ	PAZARTESİ
TOPLANTI	08
BİRLEŞİM	08
OTURUM	08
KARAR NO	97
MADDE	6
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	31.07.2015
Konusu	Çepni Mahallesi, 352 ada, 178 nolu parselde imar planı değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Çepni Mahallesi, 352 ada, 178 parsel için ihale yöntemi ile elde edilmiş ve plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin, İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

- Çepni Mahallesi, 352 ada 178 parsel imar planında “Otobüs Terminali” olarak planlı olduğu,
- Plana konu Çepni Mahallesi, 352 ada 178 parsel 28.08.1997 tarih ve 7 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan OSB-İskilip Yolu Arası İlave Revizyon İmar planında “Otobüs Terminali” olarak işaretlendiği, yapılan incelemede görülmüştür.
- Mülkiyeti Çorum Belediyesi’ne ait olan tapu alanı toplamı 54248 m² lik 352 ada 178 parselin güney batısının yaklaşık 3800 m² lik kısmı Emsal:0.30, Yençok:6.50m yapılaşma koşullarında “Akaryakıt ve LPG İkmal İstasyonu” olarak planlandığını belirterek, İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çepni Mahallesi, 352 ada, 178 parselin güney batısının yaklaşık 3800 m² lik kısmı için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP-8329,4) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planı (UİP-7571,7) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU

Katip
Erdem Burak BAKIRCI