



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2015/ AĞUSTOS</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>03.08.2015</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>PAZARTESİ</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>08</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>08</b>
<b>OTURUM</b>	<b>08</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>104</b>
<b>MADDE</b>	<b>13</b>
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	<b>İMAR KOMİSYONU</b>
<b>Tarih ve No</b>	<b>31.07.2015</b>
<b>Konusu</b>	<b>İbrahimçayırı Mahallesi, 2598 nolu parselde imar planı değişikliği.</b>

**K A R A R :**

Başkan, İbrahim çayırı Mahallesi, 2598 nolu adanın doğusunda bulunan alan için ihale yöntemiyle elde edilmiş ve plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin;

İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

- İbrahim çayırı Mahallesi, 2598 nolu adanın doğusunda bulunan alan imar planında “Cami Alanı” olarak planlı olduğu,
- Plana konu İbrahim çayırı Mahallesi, 2598 nolu adanın doğusu, 08.10.2014 tarih ve 102 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan İmar planında 22\*22 boyutlarında “Cami Alanı” olarak işaretlendiği,
- Söz konusu alanın halihazırda boş olduğu yapılan incelemede anlaşılmıştır.
- İbrahim çayırı Mahallesi, 2598 nolu adanın doğusunda bulunan yaklaşık 1828 m<sup>2</sup>’lik alan Emsal:1. 00, TAKS:0.40, Yençok: Serbest yapılaşma koşullarında “Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı” olarak planlandığını belirterek, İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; İbrahimçayırı Mahallesi, 2598 nolu adanın doğusunda bulunan yaklaşık 1828 m<sup>2</sup> lik alan için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP-11177,3) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP-11176,3) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince meclisçe OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Muzaffer KÜLCÜ

Katip  
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU

Katip  
Erdem Burak BAKIRCI