



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



| | |
|-----------------------------|--|
| TOPLANTI DÖNEMİ | 2015/ AĞUSTOS |
| TARİHİ | 03.08.2015 |
| GÜNÜ | PAZARTESİ |
| TOPLANTI | 08 |
| BİRLEŞİM | 08 |
| OTURUM | 08 |
| KARAR NO | 103 |
| MADDE | 12 |
| Teklif Eden Müdürlük | İMAR KOMİSYONU |
| Tarih ve No | 31.07.2015 |
| Konusu | Deliler Köyü, 1195 nolu parselde imar planı değişikliği |

K A R A R :

Başkan, Deliler Köyü, 1195 nolu parsel için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin;

İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

- Deliler Köyü, 1195 nolu parselin yaklaşık 11750 m² kısmı imar planında “Tarımsal Amaçlı Depolama Alanı” olarak planlı olduğu,
- Plana konu Deliler Köyü, 1195 nolu parselin yaklaşık 11750 m² kısmı 03.02.2012 tarih ve 24 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan İmar planında Emsal:0.40, Yençok: 9.50 yapılaşma koşullarında “Tarımsal Amaçlı Depolama Alanı” olarak işaretlendiği,
- Çorum Belediye Meclisininin 07.05.2015 tarih ve 73 sayılı kararıyla almış olduğu Kanatlı Hayvancılık İşletmelerinin yenilenmesine dair kararlarını sağladığı ve ilgili kamu kurum ve kuruluşlarına ait görüşlerinin dosyasında tam olduğu yapılan incelemede anlaşılmıştır.
- Mülkiyeti Onur Tavukçuluk Ticaret ve Sanayi Limited Şirketi’ne ait olan tapu alanı toplamı 16100 m² lik Deliler Köyü 1195 nolu parsel Emsal: 1.00 Yençok:9.50 yapılaşma koşullarında “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı” olarak planlandığını belirterek, İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Deliler Köyü, 1195 nolu parselin tamamı için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP-13679,1) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UIP-13680,1) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU

Katip
Erdem Burak BAKIRCI